

07.02.2023

Niederschrift

über die 8. Sitzung
des Rates der Gemeinde Altenmedingen
am Dienstag, 07. Februar 2023 um 19:00 Uhr
im Jahrmarkttheater Bostelwiebeck

Anwesend:

Bürgermeister Hyfing
Ratsherr Saucke
Ratsherr Matschoß
Ratsherr Marquard
Ratsfrau Kruse
Ratsfrau Theiding
Ratsherr Gerstenkorn
Ratsherr Tipp
Ratsherr Scharnhop

Schriftführerin
Irina Graf

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung der Ratsmitglieder
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Genehmigung der Niederschrift 7. Sitzung des Rates vom 13. Dezember 2022
6. Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen und Bericht des Bürgermeisters
7. Unterbrechung für eine Einwohnerfragestunde
8. Vertrag mit der UKA
9. Kita Vereinbarung Landkreis
10. Bericht Photovoltaik
11. Einbringung Haushalt
12. Anlieferung Anlage UKA
13. Beiträge Kita
14. Verzicht auf den konsolidierten Gesamtabschluss 2021
15. Einwohnerfragestunde
16. Anfragen und Anregungen
17. Schließung der Sitzung

Zu Punkt 1: Eröffnung der Sitzung

Bürgermeister Hyfing eröffnet um 19:02 Uhr die 8. Sitzung des Rates der Gemeinde Altenmedingen. Er begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder und die Zuhörer.

Zu Punkt 2: Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung der Ratsmitglieder

Bürgermeister Hyfing stellt fest, dass die Einladung allen Ratsmitgliedern ordnungsgemäß zugegangen ist. Es gibt keinen Widerspruch.

Zu Punkt 3: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ratsfrau Niemann fehlt bei der heutigen Sitzung entschuldigt. Eine Beschlussfähigkeit des Rates besteht trotz dessen.

Zu Punkt 4: Feststellung der Tagesordnung

Bürgermeister Hyfing beantragt den Verzicht auf den konsolidierten Gesamtabchluss mit auf die Tagesordnung zu setzen. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu Punkt 5: Genehmigung der Niederschrift der 7. Sitzung des Rates vom 13. Dezember 2022

Die Niederschrift wird einstimmig durch den Rat angenommen.

Zu Punkt 6: Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen und Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Hyfing übergibt zunächst das Wort an die Ratsherren Tipp und Scharnhop, welche über die Wege in der Gemeinde berichten.

Das Begleitgrün der Wege ist geschnitten und gemulcht worden. Im Bereich bis Eddelstorf sind ebenfalls diverse Wege geschnitten worden und somit wieder uneingeschränkt befahrbar.

Ratsfrau Theiding berichtet über Veränderungen in der Kita. In der AZ und der LZ ist eine Stellenanzeige erschienen, dass die Kita eine/n neue/n Erzieher*in oder Sozialassistenten*in einstellt. Es gibt dafür auch tatsächlich schon mehrere Bewerbungen.

Bürgermeister Hyfing berichtet über das ARL (Amt für regionale Landplanung). Das ARL ist neben der Autobahnbehörde für das Flurbereinigungsverfahren zuständig. Bürgermeister Hyfing hat sich bzgl. der Planungen der Gemeinde in Sachen Bebauung, Windkraft und Photovoltaik zwei Wochen lang mit dem für die Gemeinde zuständigen Sachbearbeiter getroffen. Im Ergebnis gilt für den Bereich der Flurbereinigung eine Veränderungssperre. D.h., dass jede geplante Änderung in diesem Bereich zuerst mit der ARL und der Autobahnbehörde besprochen werden muss.

Als nächsten Punkt berichtet Bürgermeister Hyfing über den Endausbau Zur Wohbeckaue. Das Baugebiet soll nun endausgebaut werden. Hierzu laufen bereits die Planungen mit dem damaligen Planungsbüro. Eine Ausschreibung soll in aller nächster Zeit folgen. Nach Rücksprache mit dem Planungsbüro sind etwaige Änderungen an der Bauplanung nur mit erheblichen Mehrkosten möglich. Bürgermeister Hyfing rät daher von einer Änderung ab.

Eine weitere Ausschreibung folgt für die Umzäunung des im hinteren Bereich befindlichen Regenrückhaltebeckens.

Die Sitzung wird für Fragen aus dem Publikum um 19.10 Uhr unterbrochen und um 19.13 Uhr wieder aufgenommen.

Bürgermeister Hyfing berichtet über die Schaffung einer Stelle für einen Bauingenieur für die Gemeinde. Die Gemeinde verspricht sich davon eine qualitative Aufwertung der anstehenden Bauprojekte. Dafür ist Herr Sebastian Effe auf 520 Euro Basis eingestellt worden.

Es hat eine Bauvoranfrage für ein altes Gehöft im Bereich Aljarn gegeben. Dort soll ein altes Gehöft saniert und erweitert werden. Die Gemeinde beabsichtigt hier eine großzügige Auslegung der geltenden Bauvorschriften, um die Sanierung zu ermöglichen. Die Entscheidung obliegt allerdings dem Landkreis.

Weiterhin hat es eine Anfrage über die Löschwasserversorgung im Bereich Aljarn gegeben. Dieser Hydrant wird teilweise auch privat genutzt und ist nunmehr jedoch versandet. Nun gilt es zu klären, wer für den Hydrant zuständig ist.

Vor zwei Sitzungen ist beschlossen worden, dass die Bebauungspläne Hanglage und Windmühlenberg geändert werden. Aufgrund von Personalwechsel im Planungsbüro sind die Änderungen erst verspätet bearbeitet worden. Wer dazu noch Änderungen einbringen möchte, kann diese der Gemeinde zukommen lassen. Am 07.03.2023 sollen die Änderungen dann in der nächsten Sitzung final vorgelegt werden.

Bürgermeister Hyfing stellt den Sitzungsplan für das Jahr 2023 vor.

Weiterhin berichtet Bürgermeister Hyfing über eine Veränderung im Gemeindebüro. Frau Graf wird sich beruflich verändern und die Gemeinde zum 31.03.2023 verlassen. Zukünftig ist geplant, die Stelle mit dem Gemeindebüro Römstedt zu koppeln, um somit mehr Stunden anbieten zu können.

Zu Punkt 7: Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Frage aus dem Publikum.

Zu Punkt 8: Vertrag UKA

Bürgermeister Hyfing stellt auszugsweise den Vertrag mit der UKA vor. Die UKA möchte Windkraftanlagen in der Gemeinde bauen und hat die Möglichkeit, als Ausgleich dafür die Gemeinde mit 0,2 Cent pro kw/h zu beteiligen.

Bürgermeister Hyfing stellt an der Karte die vier neuen Windkraftträder vor. Laut Modell wird um jedes Windrad ein Radius von 2,5km gezogen und innerhalb dieses Radius dann das Geld verteilt. Dies kommt dann nicht nur der Gemeinde Altenmedingen zugute, sondern betrifft auch die Gemeinde Dahlenburg und Römstedt. Nach groben Schätzungen ergibt sich daraus ein Erlös von ca. 100.000 Euro für die Gemeinde pro Jahr.

Die Sitzung wird um 19.31 Uhr für Frage aus dem Publikum unterbrochen und um 19.37 Uhr

Der Beschluss zur Unterzeichnung des Vertrages wird einstimmig angenommen.

In diesem Zusammenhang berichtet Bürgermeister Hyfing noch über ein neues Gesetz, welches aktuell vom Land in Planung ist. Es soll nun festgeschrieben werden, wieviel Fläche jeder Kreis für Windkraft auszuweisen hat. Für den Landkreis Uelzen sind 4,79% der Landkreisfläche vorgesehen. Aktuell liegt der Wert bei 1,30%. In unserer Gemeinde sind aktuell genau 4,70% an Fläche ausgewiesen. Aufgrund der geografischen Lage der Gemeinde im Kreis geht der Bürgermeister jedoch davon aus, dass in Zukunft noch deutlich mehr Windparks in der Gemeinde entstehen werden und Mindestabstände nicht mehr eingehalten werden können.

Zu Punkt 9: Kita-Vereinbarung Landkreis Uelzen

Wie in der letzten Sitzung vorgestellt wird es eine neue Vereinbarung über die Verteilung der Kosten für die Kita zwischen den Kommunen und dem Landkreis geben. Jede Kommune muss aber die Vereinbarung noch individuell beschließen. Bürgermeister Hyfing stellt nochmal einige Eckpunkte der Vereinbarung vor.

- die Kinderbetreuung wird weiterhin durch die Gemeinde gestellt (ist eigentlich Aufgabe des Landkreises)
- die Wiederfinanzierung von Kitas durch Zuschuss von insgesamt 10 Mio. für 2023 inkl. automatischer Steigerung von 3% pro Jahr
- automatische Anpassung des Zuschusses pro Betreuungsstunde
- der Träger der wirtschaftlichen Jugendhilfe bleibt der Landkreis
- der Landkreis fördert nunmehr nicht nur den Bau von Kitas, sondern auch den Bau von Krippen, der Zuschuss beträgt hierfür 50%

Eine Nachverhandlung der Vereinbarung ist nicht möglich. Es steht lediglich die Entscheidung an, ob die Vereinbarung so angenommen wird oder nicht.

Die Vereinbarung wird einstimmig durch den Rat angenommen.

Zu Punkt 10: Bericht Photovoltaik

Bürgermeister Hyfing berichtet über den Sachstand in Sachen Photovoltaik. Hier konnten sich Grundstückseigentümer melden, ob sie bereit wären Flächen zur Verfügung zu stellen. Leider ist bei den Anschreiben übersehen worden, eine Frist zur Abgabe der Erklärung zu setzen. Dies ist noch nicht allzu problematisch, da die Planung der Samtgemeinde auch noch nicht abgeschlossen ist.

Bisher haben sich 26 Grundstückseigentümer gemeldet. Es wird nun auf die abschließenden Kriterien der Samtgemeinde gewartet, bevor mit einer Auswahl der Flächen begonnen wird.

Zu Punkt 11: Einbringung Haushalt 2023

Bisher ist es so gewesen, dass der Haushalt im Verwaltungsausschuss eingebracht worden ist. Im heutigen Fall ist es so, dass wir den Haushalt das erste Mal in den Rat einbringen, weil es sich um eine beratende Sitzung handelt und der Haushalt erst kurzfristig fertig geworden ist. Der nun zur Verfügung gestellte Haushalt ist lediglich ein Entwurf, der in den nächsten vier Wochen geändert und hinterfragt werden kann.

Im Allgemeinen führt Bürgermeister Hyfing aus, dass die Gemeinde in diesem Jahr keinen positiven und auch keinen „0-Haushalt“ haben wird. Dies hängt mit gestiegenen Gewerbesteuerereinnahmen zusammen, die die Gemeinde im letzten Jahr erwirtschaftet hat. Das hat allerdings zur Folge, dass die Umlage an den Kreis und die Samtgemeinde steigt und auch weniger Zuschüsse gezahlt werden. Die gestiegenen Kosten können aber komplett von den Überschüssen aus dem letzten Jahr gezahlt werden.

Bürgermeister Hyfing übergibt nun das Wort an den Kämmerer der Samtgemeinde, welcher den Haushalt vorstellt.

Zu Punkt 12: Anlieferung Anlagen UKA

Bürgermeister Hyfing erörtert die Anlieferung der Windräder der UKA und die mögliche Route, die dafür gewählt wird. Hierfür müssen in Teilbereichen bauliche Veränderungen vorgenommen werden, wie z.B. die Schaffung eines Bypass, um um die Kurven zu kommen. Die Flügel der Windräder haben dabei eine Länge von ca. 90 Metern. Die gesamte Anlieferung muss bis zum 19.05.2023 fertig sein, da danach mit dem Bau der Ortsdurchfahrt Eddelstorf begonnen werden soll. Für den kompletten Zeitraum der Anlieferung wird es ein Parkverbot in Eddelstorf geben!

Ratsherr Saucke fragt nach der Hausecke in Eddelstorf, welche in die Fahrbahn ragt. Diese sei nach dem Kenntnisstand des Bürgermeisters betrachtet und als kein Problem erachtet worden.

Zu Punkt 13: Beiträge Krippe

Bürgermeister Hyfing spricht eine im Raum stehende Anhebung der Krippengebühren an. Derzeit sind so gut wie alle Eltern bei einem Vollbeitrag von 195 Euro. Für einen Platz inkl. Vor- und Nachbetreuung liegt man hier für 6 Stunden bei 255 Euro. Dies ist im Vergleich zu anderen Einrichtungen sehr günstig. Wenn die Betreuungszeiten auf 8 Stunden erhöht werden, kommt ein Beitrag von etwa 300- 350 Euro in Betracht. Dies ist aber bis dato nur ein Anhalt. Die genauere Betrachtung steht noch aus.

Ratsfrau Theiding befürwortet eine mit bedacht angepasste Erhöhung der Beiträge.

Die Sitzung wird um 20.52 Uhr für Fragen von Zuhörern unterbrochen und um 20.53 fortgesetzt.

Zu Punkt 14: Verzicht auf den konsolidierten Gesamtabchluss 2021

Der Verzicht muss erneut beschlossen werden, da sich zum damaligen Zeitpunkt auf eine veraltete Rechtsnorm bezogen worden ist. Der Verzicht muss nunmehr gem. § 128 Abs. IV S. 4 NKomVG beschlossen werden.

Der Verzicht wird einstimmig angenommen.

Zu Punkt 15: Einwohnerfragestunde

Herr Zetsche möchte wissen, welche zwei Grundstücke zum Verkauf stehen. Bürgermeister Hyfing benennt diese und führt weiter aus, dass das Vergabeverfahren neu durchgeführt werden müsse, da die Familien, die zugesagt hatten, nun doch abgesprungen seien.

Frau von Meyer möchte wissen, wie weit die Planung des Fahrradweges zwischen Eddelstorf und Bohndorf vorangeschritten ist. Der Bürgermeister gibt an, dass der Radweg bereits für nächstes oder übernächstes Jahr in den Kreishaushalt mit aufgenommen worden sei.

Zu Punkt 16: Anfragen und Anregungen

Ratsfrau Theiding wünscht sich ein „Kreuz ohne Haken“ am Gemeindebüro. Bürgermeister Hyfing führt aus, dass es sich dabei um ein Symbol handelt, welches sich für Vielfalt und gegen völkische Siedler ausspricht.

Ratsherr Matschoß wirbt für die nächste Zukunftswerkstatt am 16.02.2023 um 19.00 Uhr im Kirchengemeindehaus.

Zu Punkt 17: Schließung der Sitzung

Bürgermeister Hyfing schließt die Sitzung um 21.01 Uhr.

Hyfing, Bürgermeister

Graf, Schriftführerin

Genehmigt in der Sitzung am:

Hyfing, Bürgermeister